

Intragna, 13 settembre 2011

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 048

**Approvazione di un credito di fr. 14'000.- per la progettazione della conclusione di una strada di servizio a Golino (mapp. n. 2845, 2846 e 3123).**

Approvato con risoluzione municipale no. 1627 del 20 settembre 2011

---

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signori Consiglieri comunali,

negli scorsi mesi il Tribunale cantonale amministrativo ha statuito sul principio e la validità dell'inserimento della strada di servizio che dall'imbocco della strada per Cortasca si sviluppa in direzione di Cort Zora (cfr. planimetria). Il tracciato finale di questa via era stato contestato da alcuni proprietari; malgrado gli sforzi dell'ex Municipio di Intragna e poi dell'attuale Municipio di conciliare le parti opposte e trovare una soluzione condivisa, questa purtroppo non è stata trovata.

Conclusa ora la fase pianificatoria, i proprietari dei terreni non ancora edificati (in totale sette fondi) hanno sollecitato ripetutamente il Municipio ad avviare questa opera, essenziale per rendere i terreni urbanizzati e nel concreto edificabili. L'Esecutivo, coerente con la propria politica di permettere l'insediamento di nuove famiglie – vi è un potenziale di almeno cinque nuove case – ha aderito alla richiesta e per questo motivo vi sottopone il seguente messaggio.

La strada, una proprietà coattiva, è già esistente sino al mappale n. 3173; come previsto dal Piano Regolatore, si tratta ora di progettare la parte conclusiva sui mappali n. 2845, 2846 e 3123.

La domanda di costruzione sarà soggetta alla Legge strade, ossia si tratterà di elaborare:

- Dossier secondo legge strade;
- Dossier secondo la Sezione protezione aria acqua e suolo (SPAAS );
- Dossier per progetto di costruzione;
- Dossier documentazione per esproprio.

Sarà questa l'occasione per espropriare, oltre al tratto citato, anche la parte iniziale in direzione di Cortasca (fino al mapp. 2839 assegnandole lo statuto di strada comunale, fino al limite della zona edificabile e quindi dell'obbligo di urbanizzazione). Ovviamente sia il credito di costruzione che di espropriazione necessiteranno di un ulteriore messaggio all'indirizzo del Consiglio comunale.

In considerazione di quanto sopra esposto vi invitiamo a voler

r i s o l v e r e :

1. È approvato un credito di fr. 14'000.- per la progettazione della conclusione di una strada di servizio a Golino (mapp. n. 2845, 2846 e 3123);

2. il credito sarà iscritto al conto investimenti;
3. il credito decade (art. 13 cpv. 3 LOC) se non utilizzato entro il 30 giugno 2012.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il segretario

Giorgio Pellanda

Axel Benzonelli

Allegato: estratto Piano regolatore