

Intragna, 10 maggio 2010

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 008

### **Richiesta di un credito di fr. 156'000.- per il riscatto del marciapiede in zona San Donato**

Approvato con risoluzione municipale no. 542 del 19 maggio 2010

---

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signori Consiglieri comunali,

nel 2008 l'allora Municipio di Intragna licenziò un messaggio municipale per l'acquisto del marciapiede in zona San Donato. Sentito il parere della Commissione della gestione, l'Esecutivo optò per il ritiro del messaggio in attesa di una conferma scritta della partecipazione ai costi da parte del Cantone, oggi quantificata in fr. 50'000.- in seguito ad un calcolo stabilito sulla base degli standard cantonali, prescindendo dunque da costi dovuti all'illuminazione, al tipo di ringhiera, ecc. Il sussidiamento dell'opera viene garantito se il proprietario cede gratuitamente il sedime all'Ente pubblico.

Vale la pena ricordare come si sia arrivati alla costruzione di questo marciapiede, che completa quello appena realizzato lungo il tratto che dalla Villa del San Donato porta all'autosilo comunale; opera che il nostro Comune ha fortemente auspicato nell'ambito della moderazione del traffico.

Nel 2007, nel corso della prima parte dei lavori di ristrutturazione, la Fondazione Casa anziani regionale San Donato doveva costruire un passaggio pedonale provvisorio per collegare la parte alta (Villa e paese) e il cortile (entrata della Casa anziani). Da parte della Fondazione San Donato si è ritenuto di creare un marciapiede inizialmente come passaggio provvisorio per uso interno, tuttavia con future possibilità di funzione pubblica. Siccome il cortile della Casa Anziani viene raggiunto da una scala e da una rampa interna al cortile stesso, il nuovo marciapiede diventa esclusivamente passaggio pubblico; esso mette in totale sicurezza i numerosi pedoni lungo un tratto di strada cantonale molto pericoloso, formato da una curva-strettoia. Durante un sopralluogo nel mese di marzo 2008, i vertici della Divisione delle costruzioni del Cantone hanno valutato molto positivamente il manufatto, lodandone la funzionalità e il carattere predominante di opera di interesse pubblico, sebbene di proprietà della Fondazione.

In sostanza la Fondazione San Donato ha anticipato un'opera comunale molto apprezzata dai pedoni.

Aggiungiamo inoltre che il Cantone sta progettando l'allargamento della curva vicino al Ristorante Campanile e l'imbocco della strada di servizio al Valaa, proprio nell'ambito di questi lavori è previsto un breve marciapiede che collegherà la scala posta ai piedi del marciapiede al San Donato e il marciapiede che porta in zona cimitero. Si completerà dunque una via pedonale che metterà in sicurezza tutti i fruitori.

Visto quanto precede, nell'ambito del credito richiesto, il Municipio vi propone l'acquisto del marciapiede, la cui superficie è di ca. mq 115, per un importo complessivo di fr. 150'000.-, di cui fr. 50.000.- verranno recuperati dal Cantone.

Le spese della rettifica dei confini, degli atti notarili e dell'iscrizione a Registro fondiario sono valutate in complessivi fr. 6'000.- e saranno assunte dal Comune.

In considerazione di quanto sopra esposto vi invitiamo a voler

r i s o l v e r e :

1. è approvato il credito di fr. 156'000.- per la realizzazione del marciapiede della Fondazione l'acquisto del marciapiede "San Donato" comprensivo della superficie di circa mq 115 e relativa rettifica dei confini;
2. il credito sarà coperto mediante credito bancario e iscritto nel conto investimenti;
3. il credito decade (art. 13 cpv. 3 LOC) entro il 31.12.2010.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Giorgio Pellanda

Axel Benzonelli